

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTARIRE

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism
„Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” cu regulamentul local de urbanism aferent

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, judetul Botosani, intrunit in sedinta de indata la data 15.03.2017.

analizand referatul de specialitate intocmit de catre compartimentul urbanism inregistrat la nr. ~~1613~~ din 2017, prin care se propune aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” cu regulamentul local de urbanism aferent

avind în vedere prevederile art. 2, alin(2) și art.8, alin (2) din Legea nr.50/1991*** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile art.25 alin(1), art.26, art 46*)alin(1^3) și art.56 alin(1) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

avind in vedere prevederile art. 36, alin.5, lit.c, si art.127 din Legea nr.215/2001-Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

motivata de avizul favorabil al comisiei de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

in temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

hotaraste :

Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” aprobat prin HCL nr.65/29.03.2007 cu regulamentul local de urbanism aferent, până la data aprobării documentației de urbanism ”Reactualizare Plan Urbanistic General”, nu mai mult de 03.03.2027.

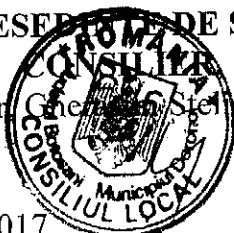
Art.2 Primarul Municipiului Dorohoi, prin Directia de Urbanism și Amenajarea teritoriului, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotariri.

Art.3 Prezenta hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Serviciile de specialitate;
- Mass-mediei locale.

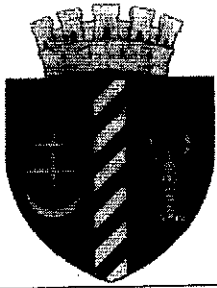
PRESEBITA DE SEDINTA

dr. General Stelian



Nr. 52
din 15.03.2017
Dorohoi.

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR,
jr. Ciprian Dohotariu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

HOTARIRE

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism
**„Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” cu regulamentul local de
urbanism aferent**

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, județul Botosani, intrunit in sedinta
de sedinta la data 15.03.2017.

analizand referatul de specialitate intocmit de catre compartimentul urbanism
inregistrat la nr. ~~2613~~ din 2017, prin care se propune aprobarea prelungirii termenului
de valabilitate a documentației de urbanism **„Plan Urbanistic General al
Municipiului Dorohoi”** cu regulamentul local de urbanism aferent

avind în vedere prevederile art. 2, alin(2) și art.8, alin (2) din Legea
nr.50/1991*** republicată privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
prevederile art.25 alin(1), art.26, art 46*)alin(1^3) și art.56 alin(1) din Legea
nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și
completările ulterioare,

avind in vedere prevederile art. 36, alin.5, lit.c, si art.127 din Legea
nr.215/2001-Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

motivata de avizul favorabil al comisiei de specialitate din structura Consiliului
Local al municipiului Dorohoi,

in temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administratiei publice locale,
republicata si modificata.

hotaraste :

Art.1 Se aprobă prelungirea termenului de valabilitate a documentației de
urbanism **„Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi”** aprobat prin HCL
nr.65/29.03.2007 **cu regulamentul local de urbanism aferent**, până la data aprobării
documentației de urbanism ”Reactualizare Plan Urbanistic General”, nu mai mult de
03.03.2027.

Art.2 Primarul Municipiului Dorohoi, prin Directia de Urbanism și
Amenajarea Teritoriului, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotariri.

Art.3 Prezenta hotarare se va comunica :

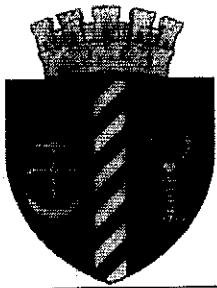
- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Serviciile de specialitate;
- Mass-mediei locale.

**INITIATOR
PRIMAR,**

ing. Dorin Alexandrescu

**AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR,**

jr. Ciprian Dohotariu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism
„Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” cu regulamentul local de urbanism aferent

Potrivit Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, fiecare unitate administrativ- teritorială are obligația să își întocmească și să își aprobe Planul urbanistic general, care se actualizează periodic la cel mult 10 ani.

Având în vedere că:

-planul urbanistic general al Municipiului Dorohoi aprobat prin HCL nr.65/29.03.2007 este valabil până la data de 29.03.2017;

-prin HCL nr. 47 din 26.02.2015 s-a aprobat etapa preliminară a documentației „Reactualizare Plan Urbanistic General”;

În conformitate cu prevederile art. 46*) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,

Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general **se prelungește o singură dată**, pe bază de hotărâre a consiliului local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar fără a se depăși 10 ani de la data depășirii termenului de valabilitate,

Propunem aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General al Municipiului Dorohoi cu regulamentul local de urbanism aferent, până la data aprobării documentației de urbanism ”Reactualizare Plan Urbanistic General”, dar fără a depăși data de 03.03.2027.

PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr. 6/3 din 27.02.2017

APROBAT,
PRIMAR,
ing. Dorin Alexandrescu

REFERAT

Conform prevederilor art.46 alin. (1) din *Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul*, **Planul Urbanistic General** are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare și reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

Fiecare unitate administrativ-teritorială trebuie să își actualizeze la **maximum 10 ani** Planul urbanistic general în funcție de evoluția previzibilă a factorilor sociali, geografici, economici, culturali și a necesităților locale.

Planul Urbanistic General al municipiului Dorohoi a fost aprobat prin HCL nr. 65 din 29.03.2007, astfel prin HCL nr. 47 din 26.02.2015 s-a aprobat tema preliminară de proiectare pentru "Reactualizare Plan Urbanistic General municipiul Dorohoi".

Deoarece procedurile de atribuire cat si elaborarea in sine a Planului Urbanistic General cu regulamentul local aferent coroborat cu obtinerea numeroaselor avize si acorduri, pote fi de durata, conform art. 46 alin. (13) termenul de valabilitate a Planului urbanistic general **se prelungeste o singură dată**, pe bază de hotărâre a consiliului local, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, dar fără a se depăși 10 ani de la data depășirii termenului de valabilitate.

Avind in vedere cele de mai sus, serviciul Urbanism din cadrul Directiei Tehnice propune, Consiliului Local, spre dezbateri, analiza si aprobare, proiectul de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „**Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi**” cu **regulamentul local de urbanism aferent**.

Arhitect Sef,
ing. Catalin Ilasi

Comp. Urbanism,
cons. Liviu Butincu



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI
FONDURILOR EUROPENE

CABINET VICEPRIM-MINISTRU

Nr. 14823 / 01.03.2017

AVIZ nr. 1 / 2017

În temeiul prevederilor

- art. 18, lit. h) și art. 46 alin. 1⁶, 1⁷, 1⁸ din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, și al
- art. 4, secțiunea II, lit. (h) din Hotărârea Guvernului nr. 15/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, cu modificările și completările ulterioare.

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE, ADMINISTRAȚIEI PUBLICE
ȘI FONDURILOR EUROPENE**

emite următorul

AVIZ

Articol unic:

(1) Se avizează favorabil prelungirea termenului de valabilitate a Planului General de Urbanism al municipiului Dorohoi, Județul Botoșani, până la intrarea în vigoare a noului Plan General de Urbanism, fără a depăși data de 30 decembrie 2018.

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI FONDURILOR EUROPENE,**

SEVIL SHAIDEH





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA URBANISM MUNICIPIUL DOROHOI

RAPORT

**de avizare a proiectului de hotărâre privind
aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Plan
Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” cu Regulamentul local de urbanism
afereant.**

Comisia întrunită în ședință în data de 14.03.2017, a analizat :


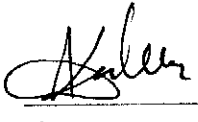
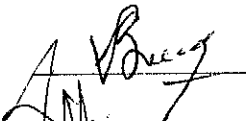

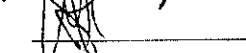
- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de ing. Cătălin Iași și ing. Liviu Buțincu, cu nr. 2613 din 27.02.2017,

prin care se propune aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism „Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi” cu Regulamentul local de urbanism afereant.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de hotărâre respectă prevederile legale.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Topalagă Lucian	Președinte		Adăscăliței D.	Secretar	
Butnaru Virgil	Membriu		Adăscălului D.	Membriu	
Parascan P.	Membriu				



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



3

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate a documentației de urbanism "Plan Urbanistic General al Municipiului Dorohoi" cu Regulamentul local de urbanism aferent

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 2613 din 27.02.2017 întocmit ing. Ilași Cătălin și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier, Costel-Daniel Irimia

SECRETAR,
Consilier, Adrian Sulic

MEMBRU:

Consilier, Nicolo Valentin Borcea